



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

Долгоруковская ул., д.15, стр.4-5, Москва, 127006,
Тел.: +7 (495) 981-43-66, Факс: +7 (495) 981-43-67.
E-mail: fnp@notariat.ru
www.notariat.ru

Президентам нотариальных палат
субъектов Российской Федерации

24.10.2025 № 59484/05-14-2

ОБЗОР

правовых позиций по отдельным
вопросам, возникающим в нотариальной
практике, за третий квартал 2025 года

Уважаемые коллеги!

Федеральная нотариальная палата направляет для сведения и использования в работе Обзор правовых позиций по отдельным вопросам, возникающим в нотариальной практике, за третий квартал 2025 года.

I. По организационным вопросам деятельности нотариусов и нотариальных палат субъектов Российской Федерации (далее также – нотариальные палаты).

I.1. О возможности размещения нотариального архива на втором и третьем этажах нежилого здания.

Согласно статье 39.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее – Основы о нотариате) местом хранения нотариальных документов на бумажном носителе, переданных на постоянное или временное хранение в нотариальную палату, является нотариальный архив.

В пункте 1.3 Примерного положения о нотариальном архиве нотариальной палаты субъекта Российской Федерации, утвержденного решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 22.04.2025 (протокол № 05/25), указаны нормативные правовые акты, которыми в своей деятельности руководствуется нотариальный архив.

В соответствии с пунктом 5 статьи 14 Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ (ред. от 13.12.2024) «Об архивном деле в Российской Федерации» государственные органы, органы местного самоуправления, организации и граждане в целях обеспечения единых принципов организации хранения, комплектования, учета и использования архивных документов руководствуются в работе с архивными документами законодательством Российской Федерации (в том числе правилами, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в сфере

архивного дела и делопроизводства), законодательством субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Правила организации хранения, комплектования, учета и использования нотариальных документов утверждены приказом Минюста России от 14.12.2022 № 395. В соответствии с пунктом 11 указанных правил нотариальный архив размещается в здании(ях) и (или) отдельных помещениях.

Приказом Росархива от 31.07.2023 № 77 утверждены Правила организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях (далее – Правила к Приказу № 77). Согласно абзацу 1 пункта 77 Правил к Приказу № 77 архив размещается в здании или отдельных помещениях здания. Основные помещения, предназначенные для хранения, учета, комплектования и использования архивных документов, и вспомогательные (административно-хозяйственного, технического и бытового назначения), должны соответствовать требованиям, установленным пунктом 76 Правил к Приказу № 77, а также общим требованиям безопасности к общественным зданиям и сооружениям.

В соответствии с абзацем 2 пункта 77 Правил к Приказу № 77 хранение архивных документов в зависимости от их объемов осуществляется с использованием одного или нескольких вариантов размещения. Так, согласно подпункту «а» абзаца 2 пункта 77 Правил к Приказу № 77 архивные документы могут размещаться в здании, отвечающем требованиям, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в сфере архивного дела и делопроизводства.

Данные требования предусмотрены главой III Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, научных организациях, утвержденных приказом Росархива от 02.03.2020 № 24 (далее – Правила к Приказу № 24).

В соответствии с пунктом 3.1 Правил к Приказу № 24 архив размещается в здании(ях) и (или) отдельных помещениях здания. Основные помещения, предназначенные для хранения, учета, комплектования и использования архивных документов, и вспомогательные (административно-хозяйственного, технического и бытового назначения), должны соответствовать требованиям, установленным главой V Правил к Приказу № 24, а также общим требованиям безопасности к общественным зданиям и сооружениям.

Согласно абзацу 2 пункта 3.2 Правил к Приказу № 24 предназначенные для хранения архивных документов помещения в приспособленном под архив здании должны быть изолированы от остальных его помещений.

Не допускается размещение архива:

в зданиях, в которых расположены предприятия общественного питания, готовящие горячую пищу, продуктовые магазины и (или) склады, организации, хранящие и (или) применяющие пожароопасные и агрессивные химические вещества;

в ветхих строениях, деревянных постройках, помещениях с относительной влажностью воздуха более 55% и с печным отоплением;

в подвалах и помещениях, расположенных ниже уровня поверхности земли, за исключением хранилищ (помещений), обеспечивающих защиту от проникновения в них грунтовых, талых и паводковых вод (пункт 3.2 Правил к Приказу № 24).

Нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы организации хранения архивных документов, установлены и иные требования (например, высота потолка помещения архива (пункт 3.3 Правил к Приказу № 24)).

Таким образом, предназначенные для хранения архивных документов здания и (или) помещения должны соответствовать всем требованиям соответствующих нормативных правовых актов, размещение нотариального архива на втором и третьем этажах здания само по себе не противоречит действующему законодательству.

II. По вопросам оформления наследственных прав и порядка выдачи свидетельства о праве на наследство.

II.1 Об оформлении наследственных прав на выморочное имущество.

Согласно статье 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – Гражданский кодекс) в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования (статья 1117 Гражданского кодекса), либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (статья 1158 Гражданского кодекса), имущество умершего считается выморочным.

В соответствии с пунктом 2 статьи 1151 Гражданского кодекса в порядке наследования по закону в собственность городского или сельского поселения, муниципального района (в части межселенных территорий) либо муниципального, городского округа переходит следующее выморочное имущество, находящееся на соответствующей территории: жилое помещение; земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества; доля в праве общей долевой собственности на указанные объекты недвижимого имущества.

Если указанные объекты расположены в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве, Санкт-Петербурге или Севастополе, они переходят в собственность такого субъекта Российской Федерации.

Движимое выморочное имущество переходит в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации.

Пунктом 3 статьи 1151 Гражданского кодекса предусмотрено, что порядок наследования и учета выморочного имущества, переходящего в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации, а также порядок передачи его в собственность субъектов Российской Федерации или в собственность муниципальных образований определяется законом.

Вместе с тем до настоящего времени указанный закон не принят.

Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство определен статьей 1162 Гражданского кодекса. Свидетельство о праве на наследство выдается по месту открытия наследства нотариусом или уполномоченным в соответствии с законом совершать такое нотариальное действие должностным лицом.

Свидетельство выдается по заявлению наследника. В таком же порядке выдается свидетельство и при переходе выморочного имущества в соответствии со статьей 1151 Гражданского кодекса к Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию.

Таким образом, свидетельство о праве на наследство на выморочное имущество выдается Российской Федерации, городу федерального значения Москве, Санкт-Петербургу или Севастополю или муниципальному образованию в лице соответствующих органов в том же порядке, что и иным наследникам, без вынесения специального судебного решения о признании имущества выморочным.

При решении вопроса о выдаче свидетельства о праве на наследство по закону на земельный участок, на долю в праве общей собственности на земельный участок, переходящие в порядке наследования в собственность городского или сельского поселения, муниципального района (в части межселенных территорий) либо муниципального, городского округа (пункт 2 статьи 1151 Гражданского кодекса), нотариусу необходимо определить, какой именно орган местного самоуправления вправе получить свидетельство о праве на наследство на выморочное имущество, расположенное на территории муниципального образования.

Общие правовые, территориальные, организационные и экономические принципы организации местного самоуправления в Российской Федерации урегулированы Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ).

Так, Федеральным законом № 131-ФЗ (статьи 14,15,16) определены вопросы местного значения, решение которых отнесено к компетенции органов местного самоуправления городского, сельского поселения, муниципального района, муниципального, городского округа, в том числе

владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности. В целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских округов с внутригородским делением и внутригородских районов принимают устав муниципального образования, издают муниципальные правовые акты (статья 17 Федерального закона № 131-ФЗ).

С учетом изложенного представляется, что информация об органе, имеющем право на получение свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество, может быть получена нотариусом, как из устава муниципального образования, так и иного акта, принятого органом местного самоуправления муниципального образования в пределах его компетенции, устанавливающего порядок управления и распоряжения собственностью муниципального образования.

Обязательными условиями выдачи нотариусом свидетельства о праве на наследство по закону (статья 72 Основ о нотариате) является проверка нотариусом путем истребования соответствующих доказательств факта смерти наследодателя, времени и места открытия наследства, состава и места нахождения наследственного имущества. При этом объем информации, необходимой нотариусу при выдаче свидетельства о праве на наследство определен Регламентом совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающим объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденным приказом Минюста России от 30.08.2017 № 156 (далее – Регламент). В частности, факт и время открытия наследства нотариус устанавливает на основании: документа органов записи актов гражданского состояния, подтверждающего регистрацию смерти наследодателя; сведений Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (далее – ЕГР ЗАГС).

Представляется, что при установлении факта выморочности имущества нотариусу следует исходить не только из истечения общего шестимесячного срока для принятия наследства, но и учитывать специальные сроки для принятия наследства. Основания, которые влекут признание имущества выморочным, не всегда являются очевидными в момент открытия наследства. Возможно появление наследников, приобретающих право наследования в связи с отказом призываемых к наследованию наследников от принятия наследства или отстранением наследника от наследства по основаниям, предусмотренным законом, или в связи с вступлением в законную силу решения суда об объявлении наследодателя умершим. В отношении таких наследников действует дополнительный срок для принятия наследства (статья 1154 Гражданского кодекса).

II.2. О принятии нотариусом Российской Федерации в качестве документов, подтверждающих наличие инвалидности у гражданина, документов, выданных компетентными органами Украины, для предоставления льгот по оплате нотариального тарифа и признания такого гражданина, имеющим право на обязательную долю в наследстве.

Статьей 1149 Гражданского кодекса в числе критериев, определяющих право некоторых категорий граждан на обязательную долю в наследстве, предусмотрена нетрудоспособность. При этом Гражданский кодекс не раскрывает содержание понятия «нетрудоспособность» для целей признания гражданина обязательным наследником. Указанное понятие разъяснено в постановлении Пленума Верховного Суда Российской Федерации № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» (пункт 31) - при определении наследственных прав в соответствии со статьями 1148 и 1149 Гражданского кодекса к нетрудоспособным относятся граждане, признанные инвалидами I, II или III группы.

Признание инвалидом лица, имеющего нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, осуществляется в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 181-ФЗ).

Согласно статье 4 Федерального закона № 181-ФЗ признание лица инвалидом осуществляется федеральным учреждением медико-социальной экспертизы. Порядок и условия признания лица инвалидом устанавливаются Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 588 «О признании лица инвалидом»). Медико-социальная экспертиза проводится исходя из комплексной оценки состояния организма гражданина на основе анализа его клинико-функциональных, социально-бытовых, профессионально-трудовых и психологических данных с использованием классификаций и критериев, утверждаемых Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации. Лицам, признанным инвалидами, устанавливается соответствующая группа инвалидности в зависимости от степени расстройства функций организма (статья 1 Федерального закона № 181-ФЗ).

В качестве критериев для определения соответствующей группы инвалидности выделены степени, характеризующие стойкие нарушения функций организма человека, и степени выраженности ограничений основных категорий жизнедеятельности человека (Классификация и критерии, используемые при осуществлении медико-социальной экспертизы граждан федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, приложение к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26.07.2024 № 374н).

Признание инвалидом на территории Российской Федерации подтверждается справкой (выпиской из акта освидетельствования

гражданина, признанного инвалидом), форма которой утверждена приказом Минздравсоцразвития России от 24.11.2010 № 1031н «О формах справки, подтверждающей факт установления инвалидности, и выписки из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом, выдаваемых федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, и порядке их составления».

Следует отметить, что с 01.03.2023 признание гражданина инвалидом осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 181-ФЗ с учетом особенностей, указанных в статье 12 Федерального закона от 17.02.2023 № 18-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в сфере социальной защиты и социального обслуживания граждан, проживающих на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» (далее – Федеральный закон № 18-ФЗ).

Так, согласно частям 2-4 Федерального закона № 18-ФЗ документы в связи с установлением инвалидности, которые выданы гражданину на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области или Украины до 01.03.2023 и в которых не указан срок их действия, признаются действующими до 01.01.2026.

Документы в связи с установлением инвалидности, которые выданы гражданину на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области или Украины, срок действия которых истекает (истек) в период с 24.02.2022 до 31.12.2025, признаются действующими до 31.12.2025.

На период с 01.03.2023 по 31.12.2025 установленные гражданам до 01.03.2023 I, II или III группа инвалидности либо категория «ребенок-инвалид» в соответствии с законодательством, действовавшим по состоянию на 30.09.2022 на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области или Украины, признаются эквивалентными соответственно I, II и III группам инвалидности, категории «ребенок-инвалид», которые установлены законодательством Российской Федерации.

В соответствии с частью 8 Федерального закона № 18-ФЗ замена документов в связи с установлением инвалидности, выданных гражданину до 01.03.2023, на документы в связи с установлением инвалидности, выдаваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляется до 01.01.2026 на всей территории Российской Федерации в рамках проведения медико-социальной экспертизы.

С учетом изложенного документы в связи с установлением инвалидности, которые выданы гражданину на территории Украины компетентными органами, признаются действующими на территории Российской Федерации в указанные выше сроки.

Что касается принятия таких документов нотариусом в качестве основания для предоставления льготы по уплате федерального тарифа, предусмотренной статьей 333.38 Налогового кодекса, по уплате регионального тарифа (приказ Минюста России № 253), а также в качестве основания признания гражданина, имеющим право на обязательную долю в наследстве (статья 1149 Гражданского кодекса) представляется возможным отметить следующее.

Выход Украины 19.05.2024 из Конвенции о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (заключена в г. Минске 22.01.1993; далее – Минская конвенция) прекратил упрощенный порядок признания документов, предусматривавший, что документы, которые на территории одной из Договаривающихся Сторон изготовлены или засвидетельствованы учреждением или специально на то уполномоченным лицом в пределах их компетенции и по установленной форме и скреплены гербовой печатью, принимаются на территориях других Договаривающихся Сторон без какого-либо специального удостоверения.

Вместе с тем Российская Федерация и Украина продолжают быть участниками Конвенции, отменяющей требования легализации официальных документов (заключена в г. Гааге 05.10.1961; далее – Гаагская конвенция).

По смыслу положений Гаагской конвенции на официальных документах, выданных после прекращения действия договоров на территории иностранного государства – участника Гаагской конвенции, в целях признания их в Российской Федерации по общему правилу должен быть проставлен штамп «апостиль», оформленный в соответствии с требованиями Гаагской конвенции.

Следует отметить, что для проставления «апостиля» на документах, выданных уполномоченными органами и лицами Украины, гражданам Российской Федерации необходимо выезжать на территорию Украины, что в настоящее время в силу объективных причин не представляется возможным. В связи с этим отказ от принятия документов, выданных компетентными органами Украины или удостоверенных нотариусами Украины до 19.05.2024, может повлечь для граждан неблагоприятные последствия и нарушить их права и законные интересы.

Согласно положениям статьи 70 Венской конвенции о праве международных договоров (заключена в г. Вене 23.05.1969) прекращение договора, если договором не предусматривается иное, не влияет на права и обязательства участников договора, возникшие в результате выполнения договора до его прекращения.

С учетом изложенного официальные документы, выданные уполномоченными органами Украины в период действия Минской Конвенции, то есть до 19.05.2024, могут признаваться на территории Российской Федерации без какого-либо специального подтверждения (апостилирования) со стороны государственных органов Украины. Такая

позиция была выражена Минюстом России в связи с запросом Федеральной нотариальной палаты и доведена до сведения нотариальных палат (письмо Федеральной нотариальной палаты от 03.10.2024 исх. № 8397/03-16-3).

Кроме того, по мнению Федеральной нотариальной палаты, из формулировки статьи 13 Минской Конвенции следует, что иностранные документы принимаются без какого-либо удостоверения независимо от того, были ли они составлены или засвидетельствованы до или после вступления в силу Минской конвенции. Указанная позиция также распространяется на случаи, когда иностранные документы были составлены или засвидетельствованы в период нахождения территории, на которой они совершены, в составе другого государства.

Официальные документы, выданные компетентными органами Украины после выхода Украины из Минской конвенции (после 19.05.2024), признаются на территории Российской Федерации при условии проставления апостиля.

II.3. О необходимости направления нотариусом запроса в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) с целью установления принадлежности недвижимого имущества наследодателю в случае, когда свидетельство о праве на наследство на недвижимое имущество наследникам не выдается.

В соответствии со статьями 72, 73 Основ о нотариате нотариус при выдаче свидетельства о праве на наследство путем истребования соответствующих доказательств проверяет факт смерти наследодателя, время и место открытия наследства, наличие отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию по закону лиц, подавших заявление о выдаче свидетельства о праве на наследство, состав и место нахождения наследственного имущества.

Согласно пунктам 33, 56 Регламента состав, место нахождения наследственного имущества нотариус проверяет по документам, признаваемым Регламентом в качестве источников информации, описи наследственного имущества. Информацию о принадлежности недвижимого имущества наследодателю нотариус устанавливает по сведениям ЕГРН.

В силу статьи 47.1 Основ о нотариате в случаях, если для совершения нотариального действия необходимы сведения, содержащиеся в ЕГРН, нотариусы не вправе требовать представления таких сведений от обратившихся за совершением данного нотариального действия гражданина, его представителя или представителя юридического лица.

Для совершения данного нотариального действия нотариус в порядке и способами, которые установлены Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в течение трех рабочих дней со дня обращения гражданина, его представителя или представителя юридического лица запрашивает и получает в установленные законом сроки в органе регистрации прав сведения, содержащиеся в ЕГРН.

Вместе с тем следует учитывать, что об имуществе, входящем в состав наследства, наследники указывают в своих заявлениях о принятии наследства или о выдаче свидетельства о праве на наследство (п. 13.12 Методических рекомендаций по оформлению наследственных прав, утвержденных решением Правления Федеральной нотариальной палаты 25.03.2019, протокол № 03/19, с изменениями, утвержденными решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 28.07.2025, протокол № 12/25; далее – Методические рекомендации).

Таким образом, нотариус получает информацию о входящем в состав наследства имуществе из заявлений наследников о принятии наследства или о выдаче свидетельства о праве на наследство, после чего проверяет данные сведения по документам, признаваемым Регламентом в качестве источников информации.

В случаях, когда в заявлении о принятии наследства в качестве наследственного имущества недвижимость не указана, наследники не требуют выдачи свидетельств о праве на наследство на недвижимое имущество, а также сообщают нотариусу об отсутствии у наследодателя недвижимого имущества, необходимость в осуществлении проверки принадлежности недвижимости наследодателю путем направления запроса в ЕГРН отсутствует, поскольку нотариусом не будут выданы свидетельства о праве на наследство на недвижимое имущество.

При этом следует иметь в виду, что по просьбе наследников нотариус обязан осуществить запрос в ЕГРН для установления принадлежности наследодателю недвижимого имущества.

II.4. О необходимости проверки нотариусом факта заключения договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств и подлинности представленного полиса обязательного страхования гражданской ответственности (далее также – ОСАГО) при выдаче свидетельства о праве пережившего супруга на временное пользование транспортным средством, которое являлось собственностью лица, погибшего (умершего) в связи с участием (выполнением задач) в специальной военной операции, отражением вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации либо в ходе вооруженной провокации на государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции (далее – участника специальной военной операции).

Федеральным законом от 31.07.2025 № 318-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 318-ФЗ) внесены изменения в Федеральный закон от 26.11.2001 № 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации». Законом № 318-ФЗ также внесены изменения в Основы о нотариате. С 31.08.2025 расширен перечень нотариальных действий,

предусматривается механизм выдачи нотариусом свидетельства о праве пережившего супруга на временное пользование транспортным средством, которое являлось личной собственностью участника специальной военной операции.

Статья 75.1 Основ о нотариате устанавливает ряд условий для выдачи свидетельства, удостоверяющего право пережившего супруга на временное пользование таким транспортным средством. Указанное свидетельство выдается до выдачи свидетельства о праве на наследство (часть 2 статьи 75.1 Основ о нотариате). Кроме того, нотариус проверяет факт гибели (смерти) наследодателя в связи с участием (выполнением задач) в специальной военной операции, принадлежность наследодателю такого транспортного средства, а также факт пользования пережившим супругом транспортным средством (часть 3 статьи 75.1 Основ о нотариате).

Согласно части 4 статьи 75.1 Основ о нотариате факт пользования пережившим супругом транспортным средством проверяется нотариусом при представлении документа, идентифицирующего транспортное средство, а также договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, в котором наследодателем переживший супруг указан в качестве лица, допущенного к управлению транспортным средством, или этого договора, в котором отсутствует условие, предусматривающее управление транспортным средством только указанными в этом договоре водителями.

В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» (далее – Закон № 40-ФЗ) законодательство Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности (далее – ОСАГО) состоит из Гражданского кодекса, Закона № 40-ФЗ, других федеральных законов и издаваемых в соответствии с ними нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных актов Банка России.

В соответствии с абзацем 1 пункта 2 статьи 940 Гражданского кодекса договор страхования может быть заключен путем составления одного документа либо вручения страховщиком страхователю на основании его письменного или устного заявления страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного страховщиком. Договор страхования может быть также заключен путем составления одного электронного документа, подписанного сторонами, или обмена электронными документами либо иными данными в соответствии с правилами абзаца 2 пункта 1 статьи 160 Гражданского кодекса (абзац 1 пункта 2 статьи Гражданского кодекса).

Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (далее – договор обязательного страхования) заключается в порядке и на условиях, которые предусмотрены

Законом № 40-ФЗ, правилами обязательного страхования, и является публичным (статья 1 Закона № 40-ФЗ).

Согласно пункту 7 статьи 15 Закона № 40-ФЗ заключение договора обязательного страхования подтверждается предоставлением страховщиком страхователю страхового полиса обязательного страхования с присвоенным уникальным номером, оформленного по выбору страхователя на бумажном носителе или в виде электронного документа в соответствии с пунктом 7.2 статьи 15 Закона № 40-ФЗ.

В соответствии с пунктом 2.1 положения Банка России от 01.04.2024 № 837-П «О правилах обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств» (далее – Положение № 837-П) договор обязательного страхования заключается на основании письменного заявления владельца транспортного средства о заключении договора обязательного страхования по его выбору путем вручения страховщиком страхователю страхового полиса обязательного страхования на бумажном носителе или путем направления страховщиком страхователю страхового полиса обязательного страхования в виде электронного документа.

В пункте 2.2 Положения № 837-П также указано, что документом, подтверждающим заключение договора обязательного страхования, является страховой полис обязательного страхования, форма которого определена в приложении 1 к Положению № 837-П.

Страховой полис является документом, подтверждающим заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца транспортного средства, пока не доказано иное (пункт 5 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 08.11.2022 № 31 «О применении судами законодательства об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств»).

Таким образом, при предъявлении страхователем (выгодоприобретателем) подлинника страхового полиса наличие договорных отношений со страховщиком предполагается. Соответственно, выдача свидетельств возможна при представлении нотариусу полиса ОСАГО в качестве подтверждения факта пользования пережившим супругом транспортным средством согласно части 4 статьи 75.1 Основ о нотариате.

Что касается необходимости проверки факта заключения договора страхования и подлинности представленного полиса ОСАГО (в том числе в виде электронного документа), то следует обратить внимание на ряд обстоятельств.

В части 4 статьи 75.1 Основ о нотариате речь идет о договоре, а не о факте заключения договора, что означает наличие гражданских прав и обязанностей у сторон, действующих правоотношений между ними. Если договорное обязательство прекращено по какому-либо основанию, договора нет.

В соответствии с пунктом 7.2 статьи 15 Закона № 40-ФЗ одновременно с направлением страхователю страхового полиса в виде электронного документа страховщик вносит сведения о заключении договора обязательного страхования в Автоматизированную информационную систему страхования (далее – АИС страхования).

АИС страхования содержит сведения о договорах обязательного страхования и договорах страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств в рамках международных систем страхования, сведения о страховых случаях, транспортных средствах и об их владельцах, статистические данные и иные необходимые сведения об обязательном страховании (абзац 1 пункта 3 статьи 30 Закона № 40-ФЗ).

К информации, содержащейся в АИС страхования, обеспечивается свободный доступ, за исключением информации ограниченного доступа (абзац 2 пункта 3 статьи 30 Закона № 40-ФЗ; пункт 1 статьи 33.10 Закона от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации»).

Проверить полис ОСАГО можно на сайте Акционерного общества «Национальная страховая информационная система» (<https://nsis.ru/>), которое по решению Совета директоров Банка России является оператором АИС страхования.

Полис ОСАГО оформляется по утвержденной форме, в которой среди прочего указывается двухмерный штриховой код (QR-код размером 20 x 20 мм), предназначенный для доступа к сведениям о договоре обязательного страхования, содержащимся в АИС страхования (п. 2.2 Положения № 837-П). Проверить действительность полиса ОСАГО можно, в частности, отсканировав данный QR-код.

Выдача свидетельств о праве пережившего супруга на временное пользование транспортным средством, которое являлось собственностью участника специальной военной операции, возможна при наличии в наследственном деле всех документов и сведений, подтверждающих необходимые юридические факты и юридически значимую информацию.

III. Об отдельных вопросах применения законодательства в нотариальной практике.

III.1. О необходимости нотариального удостоверения доверенности, выдаваемой для участия в голосовании на общем собрании членов садоводческого некоммерческого товарищества.

Особенности гражданско-правового положения некоммерческих организаций, создаваемых гражданами для ведения садоводства и огородничества, установлены Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ).

В соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона № 217-ФЗ собственники садовых земельных участков или огородных земельных участков, а также граждане, желающие приобрести такие участки в соответствии с земельным законодательством, могут создавать соответственно садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.

Садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество (далее – товарищество) является видом товарищества собственников недвижимости (часть 3 статьи 4 Федерального закона № 217-ФЗ). Высшим органом товарищества является общее собрание членов товарищества (далее – общее собрание).

Как следует из статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ, члены товарищества вправе принимать участие в общем собрании через представителей.

При этом, в отличие от ранее действовавшего Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», специальных положений о доверенности, выданной представителю в целях голосования на общем собрании, Федеральным законом № 217-ФЗ не предусмотрено.

В соответствии с пунктом 2 статьи 161 Гражданского кодекса нотариальное удостоверение сделок обязательно: в случаях, указанных в законе; в случаях, предусмотренных соглашением сторон, хотя бы по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась. В частности, в силу закона подлежат нотариальному удостоверению доверенности на совершение сделок, требующих нотариальной формы, на представление заявлений о государственной регистрации прав или сделок, а также в иных случаях.

Удостоверение факта принятия решения органом юридического лица совершается нотариусом в порядке, предусмотренном статьей 103.10 Основ о нотариате, которой предусмотрено присутствие нотариуса при проведении заседания органа юридического лица с последующей выдачей свидетельства об удостоверении факта принятия решения органом юридического лица и о составе участников (членов) этого органа, присутствовавших при принятии данного решения.

Для установления факта принятия решения органом юридического лица нотариусом проверяется правоспособность юридического лица, определяются компетенция органа юридического лица в части принятия решения, наличие кворума для принятия решений органом юридического лица и на основании подсчета голосов, представленного счетной комиссией или иным уполномоченным на подсчет голосов лицом, наличие необходимого количества голосов для принятия решения в соответствии с законодательством и учредительными документами юридического лица.

В целях подтверждения состава участников (членов) органа юридического лица, присутствовавших при принятии решения, нотариус устанавливает их личность, полномочия, а также их право голоса при принятии решения органом юридического лица.

Согласно пункту 21 Регламента полномочия представителя нотариус устанавливает на основании: доверенности, договора (соглашения), если это следует из его содержания или решения собрания.

Нотариус получает информацию об отмене нотариально удостоверенной доверенности, совершенной после 01.01.2017, из единой информационной системы нотариата (далее – ЕИС). Информацию об отмене нотариально удостоверенной доверенности, совершенной до 01.01.2017, нотариус проверяет посредством ЕИС, а также по информации официального издания, в котором опубликовываются сведения о банкротстве, размещенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Нотариус проверяет информацию об отмене доверенности, совершенной в простой письменной форме, на основании информации, содержащейся в ЕИС, и информации официального издания, в котором опубликовываются сведения о банкротстве, размещенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Таким образом, Регламентом не исключается возможность представления нотариусу доверенности в простой письменной форме для совершения нотариального действия.

Вместе с тем необходимо учитывать, что требование нотариального удостоверения факта принятия решения органа юридического лица направлено на исключение рисков фальсификации решений органов управления организаций.

Нотариус удостоверяет факт принятия конкретного решения органом юридического лица и подтверждает состав участников (членов) этого органа, присутствовавших при принятии данного решения, при условии надлежащей проверки полномочий лиц, принимающих участие в голосовании. Выдавая свидетельство об удостоверении факта принятия решения органа юридического лица, нотариус подтверждает, что такое решение принято уполномоченными лицами, в связи с чем у нотариуса не должно возникать сомнений относительно подлинности представляемой ему доверенности.

Необходимо учитывать, что выдача доверенности в простой письменной форме для участия в голосовании создает риски оспоримости удостоверяемого нотариусом решения общего собрания. В соответствии со статьей 181.4 Гражданского кодекса решение собрания может быть признано судом недействительным в случаях, если у лица, выступающего от имени участника собрания, отсутствовали полномочия (за исключением случаев, когда голосование лица, права которого затрагиваются оспариваемым решением, не могло повлиять на его принятие и решение

собрания не влечет существенные неблагоприятные последствия для этого лица).

Необходимо также принимать во внимание, что целью нотариальной деятельности является предупреждение гражданско-правовых споров. Нотариат является органом бесспорной юрисдикции, и нотариус при совершении нотариальных действий может опираться только на бесспорные доказательства.

С учетом вышеизложенного Федеральная нотариальная палата полагает, что в целях подтверждения состава членов садоводческого некоммерческого товарищества, присутствовавших при принятии решений на общем собрании, при наличии сомнений нотариус вправе запросить подтверждение выдачи доверенности на представление интересов на общем собрании у лица, ее выдавшего. В этом случае нотариус откладывает выдачу свидетельства в порядке статьи 41 Основ о нотариате.

Дополнительно сообщается, что в каталоге документов в закрытой части сайта Федеральной нотариальной палаты размещен перечень вопросов, возникающих в нотариальной практике, по которым Федеральной нотариальной палатой были подготовлены правовые позиции в рамках ежеквартальных обзоров.

Вице-президент
Федеральной нотариальной палаты



А.В. Игнатенко

Настоящий документ направляется в электронном виде без дублирования на бумажном носителе

Исп. Шихалева А.А. 8 (495) 981-43-66 (1092)