



НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

355037, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 34А
тел. / факс 8 (8652) 24-85-72, e-mail: stavropol@notary.ru



15. 07. 2019

№ 246/01-41

Нотариусам Ставропольского края

Уважаемые нотариусы!

По поручению президента нотариальной палаты Ставропольского края, направляем вам для сведения и использования в работе переписку нотариальной палаты Ставропольского края с Федеральной нотариальной палатой по вопросам, возникающим в нотариальной практике при совершении нотариальных действий с участием лиц, сведения о которых содержатся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

С уважением,

начальник правового отдела

А.В. Белогрудова



НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

355037, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 34А
тел./факс 8 (8652) 24-85-72, e-mail: stavropol@notary.ru

23.01.2018

№ 110/01-36

Президенту Федеральной
нотариальной палаты

К.А. Корсику

Уважаемый Константин Анатольевич!

Нотариальная палата Ставропольского края обращается к Вам в связи с возникающими в нотариальной практике вопросами о возможности совершения нотариальных действий с участием лиц, сведения о которых содержатся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Так, в соответствии с пунктом 24 Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденного приказом Минюста России от 30.08.2017 № 156 (далее – Регламент), при удостоверении сделок нотариус обязан проверить наличие или отсутствие производства по делу о банкротстве в отношении заявителя посредством информации, содержащейся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Реестр). Исключений для каких-либо видов сделок Регламент не предусматривает.

Согласно пункта 5 статьи 213.11. Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в ходе реструктуризации долгов гражданина последний *может совершать сделки* по приобретению, отчуждению или в связи с возможностью отчуждения прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более чем пятьдесят тысяч рублей, недвижимого имущества, ценных бумаг, долей в уставном капитале и транспортных средств; по получению и выдаче займов, получению кредитов, выдаче поручительств и гарантий, уступке прав требования, переводу долга, а также учреждению доверительного управления имуществом гражданина; по передаче имущества гражданина в залог *только с выраженного в письменной форме предварительного согласия финансового управляющего.*

С даты введения реструктуризации долгов гражданин не вправе вносить свое имущество в качестве вклада или паевого взноса в уставный капитал или паевой фонд юридического лица, приобретать доли (акции, паи) в уставных

(складочных) капиталах или паевых фондах юридических лиц, а также совершать безвозмездные для гражданина сделки.

С даты признания гражданина банкротом все права в отношении имущества, составляющего конкурсную массу, в том числе на распоряжение им, осуществляются только финансовым управляющим от имени гражданина и не могут осуществляться гражданином лично; сделки, совершенные гражданином лично (без участия финансового управляющего) в отношении имущества, составляющего конкурсную массу, ничтожны (пункт 5 статьи 213.25 Закона о банкротстве).

Таким образом, в отношении гражданина, при наличии производства по делу о банкротстве или признанного банкротом, нормами «специального» закона (Закона о банкротстве) предусмотрены ограничения на совершение сделок. Законом о банкротстве установлены ограничения и для юридических лиц, в отношении которых возбуждено дело о банкротстве.

В этой связи на практике у нотариусов возникают вопросы:

1) Возможно ли при наличии в Реестре банкротств сведений о находящемся в производстве суда дела о банкротстве лица, обратившегося за удостоверением сделки, совершить нотариальное действие? Необходимо ли обязательно истребовать согласие арбитражного управляющего на совершение сделки?

2) Необходимо ли нотариусу в случае удостоверения сделки по распоряжению имуществом удостовериться, что стоимость такого имущества не превышает пятьдесят тысяч рублей и в этой связи истребовать от обратившегося лица соответствующий документ (что это за документ?)

3) Должен ли нотариус отказать лицу в удостоверении любой сделки при наличии сведений об имеющемся в отношении него дела о банкротстве при отсутствии согласия арбитражного управляющего, даже если это не сделка по распоряжению имуществом, а, например, доверенность на представительство в суде или на получение причитающихся такому лицу денежных средств?

С учётом вышеизложенного просим высказать мнение Федеральной нотариальной палаты по затронутым выше вопросам, касающимся возможности совершения нотариальных действий с участием лиц, сведения о которых содержатся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

С уважением,

президент нотариальной палаты



Н.И. Кашурин

Е.М. Пузин
(8652) 94-54-70





ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

Долгоруковская ул., д.15, стр.4-5, Москва, 127006,
Тел.: +7 (495) 981-43-66. Факс: +7 (495) 981-43-67.
E-mail: fnp@notariat.ru
www.notariat.ru

Президенту
Нотариальной палаты
Ставропольского края

Н.И. Кашурину

«12» 02 2018 № 643/06-14

на № _____ от _____

на № 110/01-36 от 23.01.2018

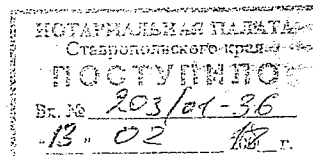
о применении Регламента совершения
нотариусами нотариальных действий

Уважаемый Николай Иванович!

В связи с Вашим обращением по вопросам, касающимся применения пункта 24 Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156 (далее – Регламент), сообщая следующее.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.7 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве гражданина, обязательному опубликованию подлежат, в частности, сведения о признании обоснованным заявления о признании гражданина банкротом и введении реструктуризации его долгов и сведения о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина.

Перечень сделок, которые гражданин-должник может совершать в ходе процедуры реструктуризации его долгов только с выраженного в письменной форме предварительного согласия финансового управляющего, установлен в пункте 5 статьи 213.11 Закона о банкротстве.



Пунктом 5 статьи 213.25 Закона о банкротстве предусмотрено, что с даты признания гражданина банкротом все права в отношении имущества, составляющего конкурсную массу, в том числе на распоряжение им, осуществляются только финансовым управляющим от имени гражданина и не могут осуществляться гражданином лично.

Соответственно, гражданин, в отношении которого имеется производство по делу о банкротстве, вправе заключать сделки, которые не подпадают под критерии сделок, установленные в пункте 5 статьи 213.11 и пункте 5 статьи 213.25 Закона о банкротстве.

В частности, завещание является сделкой по распоряжению имуществом на случай смерти. Поскольку завещание порождает правовые последствия не в момент его совершения, а после открытия наследства (смерти завещателя) и завещатель вправе совершить завещание, содержащее распоряжение любым имуществом, в том числе тем, которое он может приобрести в будущем (пункт 5 статьи 1118, статья 1120 Гражданского кодекса Российской Федерации), при нотариальном удостоверении завещания не требуется представления нотариусу доказательств, подтверждающих право завещателя на указываемое в завещании имущество.

Исходя из этого, представляется, что завещание может быть совершено гражданином-должником, как в ходе процедуры реструктуризации его долгов, так и в период применения процедуры реализации его имущества в деле о банкротстве, тем более, что в случае смерти гражданина или объявления его умершим при рассмотрении дела о банкротстве гражданина имущество, составляющее наследство гражданина, в соответствии с пунктом 7 статьи 223.1 Закона о банкротстве включается в конкурсную массу.

В ходе процедуры реструктуризации долгов гражданин-должник вправе совершать без предварительного согласия финансового управляющего сделки по приобретению, отчуждению или в связи с возможностью отчуждения прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет менее чем пятьдесят тысяч рублей.

Сделки или несколько взаимосвязанных сделок по приобретению, отчуждению или в связи с возможностью отчуждения прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более чем пятьдесят тысяч рублей, недвижимого имущества, ценных бумаг, долей в уставном капитале

и транспортных средств; по получению и выдаче займов, получению кредитов, выдаче поручительств и гарантий, уступке прав требования, переводу долга, а также учреждению доверительного управления имуществом гражданина; по передаче имущества гражданина в залог гражданин в ходе процедуры реструктуризации долгов гражданина может совершать только с выраженного в письменной форме предварительного согласия финансового управляющего.

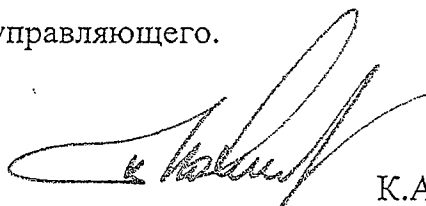
Представляется, что документами, свидетельствующими о стоимости приобретаемого или отчуждаемого по сделке имущества, являются соответствующие договоры, содержащие условия о цене договора, отчеты об оценке имущества.

Таким образом, если сделка направлена на распоряжение имуществом и подпадает под критерии сделок, установленные в пункте 5 статьи 213.11 и пункте 5 статьи 213.25 Закона о банкротстве, нотариусу необходимо проверить наличие или отсутствие производства по делу о банкротстве в отношении заявителя.

Если условия, необходимые для заключения сделки соблюдены (например, сделка по приобретению имущества стоимостью более чем пятьдесят тысяч рублей предварительно одобрена финансовым управляющим путем дачи письменного согласия на ее совершение) или сделка не подпадает под указанные критерии (и отсутствуют иные основания для отказа в совершении нотариального действия), нотариус удостоверяет сделку.

При этом выданная гражданином-должником доверенность, содержащая полномочия на представительство его интересов в суде и на получение причитающихся ему денежных средств, сама по себе сделкой по распоряжению имуществом не является и может быть удостоверена без письменного согласия финансового управляющего.

Президент
Федеральной нотариальной палаты



К.А. Корсик

Настоящий документ направляется в электронном виде без дублирования на бумажном носителе

Исп. Е.Н. Шестова (тел. 8(495)981-43-66)