



ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 4-5, г. Москва, 127006,
Тел.: +7 (495) 981-43-66. Факс: +7 (495) 981-43-67. E-mail: fnp@notariat.ru. <http://www.notariat.ru>

07 июля 2015

№

2041/06-09

на _____

от _____

Президенту
Нотариальной палаты
Ставропольского края

Н.И. Кашурину

На № 628/01-31 от 01.06.2015

О выморочном имуществе

Уважаемый Николай Иванович!

В связи с Вашим обращением по вопросам, возникающим в нотариальной практике, связанным с оформлением наследственных прав на выморочное имущество, сообщая следующее.

Наследование выморочного имущества регламентировано Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ). При этом наследственное правопреемство в отношении выморочного имущества осуществляется в соответствии с общими правилами о наследовании, закрепленными в части третьей ГК РФ, за некоторыми изъятиями. В частности, на наследование выморочного имущества не распространяются нормы о принятии такого наследственного имущества (пункт 1 статьи 1152 ГК РФ), о сроке принятия наследства (статья 1154 ГК РФ), а также об отказе от наследования выморочного имущества (пункт 1 статьи 1157 ГК РФ). Свидетельство о праве на наследство на выморочное имущество выдается по заявлению наследника (пункт 1 статьи 1162 ГК РФ).

При рассмотрении вопроса о необходимости нотариального удостоверения доверенности от имени территориального органа Росимущества, выдаваемой его руководителем, на получение свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество, необходимо учитывать, что согласно общему правилу об удостоверении доверенности (статья 185.1. ГК РФ) доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы, на подачу заявлений о государственной регистрации прав или сделок, а также на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Представляется, что указанная норма статьи 185.1. ГК РФ расширительному толкованию не подлежит. В связи с чем, требование об обязательной нотариальной форме доверенности к оформлению доверенностей на совершение любых нотариальных действий не применяется.

Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону определены статьей 72 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее - Основы). В частности, исходя из указанной нормы, нотариус при выдаче свидетельства о праве на наследство путем истребования соответствующих доказательств проверяет факт смерти наследодателя, время и место открытия наследства, наличие отношений, являющихся подтверждением оснований для призвания к наследованию по закону лиц, подавших заявление о выдаче свидетельства о праве на наследство, состав и место нахождения наследственного имущества.

Нотариус принимает решение о возможности выдачи свидетельства о праве на наследство по закону на выморочное имущество на основе анализа документов, представленных ему для подтверждения выморочности имущества.

Следует отметить, что основания, которые влекут признание имущества выморочным, не всегда являются очевидными в момент открытия наследства. Они могут быть установлены лишь по истечении определенного времени, необходимого для выяснения круга наследников по закону и по завещанию, или же факта их отсутствия; определения наследников, не имеющих право наследовать, или же наследников, отстраненных от наследования; а также для выявления фактов непринятия наследства наследниками по закону всех очередей (статья 1154 ГК РФ), или же отказа их от наследства (статья 1157 ГК РФ). Однако законом не предусмотрен специальный срок, по истечении которого должен быть решен вопрос о признании имущества выморочным.

Представляется, что для признания наследуемого имущества выморочным следует исходить не только из истечения общего шестимесячного срока для принятия наследства, но и учитывать специальные сроки для принятия наследства наследниками по закону каждой последующей очереди.

Вместе с тем, если у нотариуса имеются достоверные данные о том, что у наследодателя отсутствуют наследники, он может выдать свидетельство о праве на наследство по закону на выморочное имущество по истечении шести месяцев со дня открытия наследства, или до истечения шестимесячного срока (статья 1163 ГК РФ).

В части вопроса о возможности выдачи нотариусом свидетельства о праве на наследство по закону на выморочное имущество - денежные средства, учитываемые на расчетных счетах стационарных учреждений социального обслуживания; на основании справки, выданной социальным учреждением, и копий договоров, заключенных социальным учреждением с гражданами пожилого возраста и инвалидами о стационарном социальном обслуживании, полагаю возможным сообщить следующее.

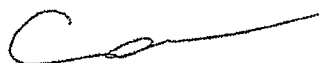
Нотариус выдает свидетельство о праве на наследство при наличии в наследственном деле всех необходимых документов и сведений. Как уже было отмечено, одним из обязательных условий выдачи свидетельства о

праве на наследство является определение состава наследственного имущества, в том числе путем истребования соответствующих документов.

Принимая во внимание, что основной задачей нотариуса при совершении нотариальных действий является обеспечение беспорности соответствующего факта или права, полагаю, что на основании справки, выданной социальным учреждением, и копий указанных договоров, надлежащим образом установить факт включения в состав наследственной массы денежных средств, учитываемых на специальных счетах организаций социального обслуживания, не представляется возможным.

В связи с этим оформление наследственного правопреемства на данные денежные средства возможно осуществить в судебном порядке.

Начальник
Законодательно-методического отдела

 А.А. Сагин

Л.В. Климанова
8(495)981-43-66