



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

Долгоруковская ул., д. 15, стр. 4-5, Москва, 127006.  
Тел.: +7 (495) 981-43-66, Факс: +7 (495) 981-43-67.  
E-mail: fnp@notariat.ru

www.notariat.ru

«14» 04 2015 № 1083/06-14  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Президенту нотариальной палаты  
Удмуртской Республики

О.Л. Артемьевой

о некоторых вопросах, касающихся  
прав супруга при наследовании

Уважаемая Ольга Леонидовна!

В связи с Вашим обращением по ряду вопросов, касающихся оформления прав на часть имущества, нажитого во время брака, пережившим супругом наследодателя, сообщая следующее.

1. Согласно статье 1150 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – Гражданский кодекс) принадлежащее пережившему супругу наследодателя в силу завещания или закона право наследования не умаляет его права на часть имущества, нажитого во время брака с наследодателем и являющегося их совместной собственностью. Доля умершего супруга в этом имуществе, определяемая в соответствии со статьей 256 настоящего Кодекса, входит в состав наследства и переходит к наследникам в соответствии с правилами, установленными настоящим Кодексом.

В силу пункта 1 статьи 256 Гражданского кодекса имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной режим этого имущества. Исходя из статьи 39 Семейного кодекса Российской Федерации (далее – Семейный кодекс) доли супругов в совместном имуществе признаются равными.

Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью (пункт 1 статьи 36 Семейного кодекса).

Приобретение гражданами земельных участков в порядке бесплатной приватизации не подпадает под категории гражданско-правовых сделок, указанных в пункте 1 статьи 36 Семейного кодекса.

Право собственности на земельный участок в этих случаях возникает у граждан на основании подпункта 2 пункта 1 статьи 8 Гражданского кодекса (издание соответствующих актов государственными органами и органами местного самоуправления).

При решении вопроса об отнесении земельного участка, полученного безвозмездно одним из супругов по акту органа власти к общему имуществу супругов (или имуществу одного из супругов) правовое значение имеют дата предоставления земельного участка, содержание акта органа власти о выделении земельного участка и нормативные акты, на которых основано это решение соответствующего органа власти.

2. Согласно статье 75 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее – Основы) в случае смерти одного из супругов свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов выдается нотариусом по месту открытия наследства по письменному заявлению пережившего супруга с извещением наследников, принявших наследство. Поскольку данной нормой не установлен конкретный порядок направления извещения, представляется, что оно может быть направлено наследникам, принявшим наследство, как предварительно, так и сразу же после выдачи свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов.

3. Пунктом 1 статьи 33 Семейного кодекса предусмотрен режим совместной собственности супругов на нажитое в браке имущество.

Приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество в силу пункта 2 статьи 34 Семейного кодекса является общим имуществом супругов независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Изменение правового режима общего имущества супругов возможно на основании заключенного между ними брачного договора (статьи 40-44 Семейного кодекса) или соглашения о разделе имущества (пункт 2 статьи 38 Семейного кодекса). Если такого договора (соглашения) не заключено, при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными.

Приобретение супругами в долевую собственность имущества на основании возмездной сделки, устанавливающей неравные доли в этом имуществе, при отсутствии брачного договора между ними не свидетельствует об изменении правового режима имущества супругов.

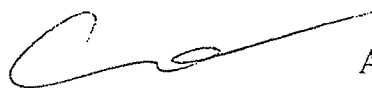
В данном случае свидетельство о праве собственности на долю в указанном общем имуществе супругов может быть выдано пережившему супругу на половину этого имущества.

4. Как указано выше, правовой режим общего имущества супругов может быть изменен только путем заключенного между ними брачного договора или соглашения о разделе имущества, иных способов его изменения нормами семейного законодательства не предусмотрено.

В связи с этим, по мнению Федеральной нотариальной палаты, выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе, нажитом за время брака, по совместному письменному заявлению супругов не представляется возможной.

С уважением,

Начальник  
Законодательно-методического отдела



А.А. Сагин