



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

Долгоруковская ул., д.15, стр.4-5, Москва, 127006,
Тел.: +7 (495) 981-43-66, Факс: +7 (495) 981-43-67.
E-mail: fnp@notariat.ru

«28» 08 2015 № 2694/06-09
на № _____ от _____

на № 362 от 27.07.2015 г.

Президенту
Нотариальной палаты
Карачаево-Черкесской Республики

К.А. Кипкеевой

Уважаемая Кулина Ахматовна!

На Ваше обращение, содержащее отдельные вопросы по применению законодательства в нотариальной практике, сообщая следующее.

1. О получении сведений об отмене или изменении завещания

Согласно статье 1130 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) завещатель вправе отменить или изменить составленное им завещание в любое время после его совершения, не указывая при этом причины его отмены или изменения. Из положений указанной статьи следует, что завещание может быть отменено как путем составления нового завещания (в части, касающейся прав на денежные средства, внесенные гражданином во вклад или находящиеся на любом другом счете гражданина в этом банке - посредством совершения завещательного распоряжения), так и путем оформления специального документа - распоряжения об отмене завещания.

В случае получения уведомления об отмене завещания, а равно получения нового завещания, отменяющего или изменяющего составленное ранее завещание, нотариус делает об этом отметку на экземпляре завещания, хранящемся у нотариуса, а также в реестре регистрации нотариальных действий (статья 58 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате; далее – Основы).

При выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию в соответствии со статьей 73 Основ нотариус устанавливает обстоятельства, являющиеся обязательным условием оформления наследственных прав, в частности наличие завещания. Поскольку завещание в любое время при жизни завещателя могло быть им отменено или изменено полностью или частично нотариус, ведущий наследственное дело, обязан удостовериться в действительности завещания. При этом порядок проверки действительности завещания в настоящее время не установлен.

Совершение нотариального действия по удостоверению факта отсутствия изменений или отмены завещания, с последующей выдачей соответствующего свидетельства, по мнению Федеральной нотариальной палаты, не согласуется с положениями Основ и статьей 1130 ГК РФ. Кроме того, Формы реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах, утвержденные приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 10.04.2002 № 99, не содержат форму подобного свидетельства.

Федеральная нотариальная палата полагает, что сведения об отмене или изменении завещания могут быть получены нотариусом, например, посредством направления запроса нотариусу, удостоверившему соответствующее завещание, а также представления наследниками завещания с отметкой нотариуса о том, что оно не отменялось и не изменялось.

Ввиду того, что действующее законодательство не устанавливает требований к запросу нотариуса (ответа на него) о предоставлении информации об отмене или изменении завещания, а также форму такого запроса (ответа), представляется, что такие запросы (ответы) могут быть составлены в произвольной форме.

Кроме того, обращаю Ваше внимание, что с 1 июля 2014 года на нотариусов возложена обязанность по внесению в реестр нотариальных действий единой информационной системы нотариата (далее – ЕИС) сведений о совершении нотариальных действий по удостоверению доверенностей, завещаний, брачных договоров, их изменению, расторжению или отмене. Сведения о возможном наличии завещания или распоряжения об отмене завещания конкретного наследодателя нотариус, оформляющий наследственные права, может получить по запросу, поданному через ЕИС.

В случае обнаружения в реестре нотариальных действий ЕИС сведений об удостоверении, изменении или отмене завещания нотариусу представляются сведения о завещании (завещаниях), их изменении или отмене (номер и дата регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС, сведения о лице, совершившем нотариальное действие; пункт 60 Порядка ведения реестров единой информационной системы нотариата, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 17.06.2014 № 129).

2. О разделе наследственного имущества

В соответствии со статьей 1165 ГК РФ наследственное имущество, которое находится в общей долевой собственности двух или нескольких наследников, может быть разделено по соглашению между ними. К

соглашению о разделе наследства применяются правила ГК РФ о форме сделок и форме договоров. Таким образом, соглашение о разделе наследственного имущества представляет собой гражданско-правовой договор, заключаемый наследниками в целях распределения между ними имущества, перешедшего в их общую долевую собственность в порядке наследственного правопреемства.

Соглашение о разделе наследства, в состав которого входит недвижимое имущество, в том числе соглашение о выделении из наследства доли одного или нескольких наследников, может быть заключено наследниками после выдачи им свидетельства о праве на наследство. Заключение соглашения о разделе наследственного имущества, по условиям которого одному из наследников передается все наследственное имущество, по мнению Федеральной нотариальной палаты, не согласуется с положениями гражданского законодательства и, по сути, прикрывает другую сделку по возмездному или безвозмездному отчуждению имущества, составляющему наследственную массу.

В статье 1165 ГК РФ речь идет о разделе именно наследственного имущества. В состав же наследства (наследственного имущества) согласно статье 1112 ГК РФ входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Кроме того, Верховный Суд Российской Федерации в постановлении Пленума от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» (пункт 55) разъяснил, что соглашение о разделе наследства, совершенное с целью прикрыть другую сделку с наследственным имуществом (например, о выплате наследнику денежной суммы или передаче имущества, не входящего в состав наследства, взамен отказа от прав на наследственное имущество), ничтожно.

Также Верховный Суд Российской Федерации отметил, что передача всего наследственного имущества одному из наследников с условием предоставления им остальным наследникам компенсации может считаться разделом наследства только в случаях осуществления преимущественного права, предусмотренного статьями 1168 и 1169 ГК РФ.

С уважением,

Заместитель начальника
Законодательно-методического отдела



А.П. Макаров