



# ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 4-5, г. Москва, 127006,  
Тел.: +7 (495) 981-43-66. Факс: +7 (495) 981-43-67. E-mail: fnp@notariat.ru. <http://www.notariat.ru>

03 СЕН 2015 № 2732/06-12

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Нотариусу Красносельского  
нотариального округа  
Костромской области

Кузьмицкой И.Н.

В связи с Вашим обращением о возможности свидетельствования верности копии договора аренды нежилого помещения, заключенного гражданином в простой письменной форме, сообщаю следующее.

Порядок свидетельствования верности копий документов установлен Основами законодательства Российской Федерации о нотариате (далее – Основы). Статьей 77 Основ предусмотрено, что нотариусами свидетельствуется верность копий документов, выданных органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, гражданами. С учетом этого нотариальное действие по свидетельствованию верности копии документа может быть совершено при представлении нотариусу для его совершения любого документа независимо от назначения, юридической и практической значимости такого документа. Свидетельствование верности копий документов не допускается лишь в случаях, когда документы, представленные для совершения данного нотариального действия, исполнены карандашом, имеют подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и другие неоговоренные исправления (статья 45 Основ).

С учетом изложенного свидетельствование верности копии договора аренды нежилого помещения не противоречит действующему законодательству.

С уважением,

Начальник Законодательно-  
методического отдела

А.А. Сагин